



ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



1. GENEL BİLGİLER

HESAP DÖNEMİ	01.01.2022 – 31.03.2022
ORTAKLIĞIN ÜNVANI	Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş.
Adres	Adalet Mah. Şehit Polis Fethi Sekin Cad. No: 6 İç kapı No: 202 Bayraklı/İzmir
Telefon/Faks	0850 307 90 12 - 0850 307 91 12
İnternet / e-Posta Adresi	http://allbatrossportfoy.com/ info@allbatrossportfoy.com
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü
Tescil Tarih / Sicil No.	21/10/2021 - 230164
Mersis No	077211234170001
Vergi Dairesi	Karşıyaka Vergi Dairesi
Vergi no	7721123417

A. ŞİRKET'İN ORGANİZASYON, SERMAYE VE ORTAKLIK YAPISI

- a) Kayıtlı Sermaye Tavanı: 20.000.000 TL, Kayıtlı sermaye tavan izni 5 yıldır.
Çıkarılmış Sermayesi: 6.000.000 TL
Ödenmiş Sermayesi: 6.000.000 TL
- b) Ortaklık Yapısı : Tek Ortaklık Anonim Şirket

Hissedar	Hisse Adedi	Sermaye Tutarı (TL)
Ali ERCAN	6.000.000	6.000.000
Toplam	6.000.000	6.000.000

- c) Yetki belgeleri

Şirket'in faaliyeti ile ilgili sahip olduğu yetki belgeleri	Belge No	Belge Tarihi
Faaliyet Yetki Belgesi	PYŞ/PY.61/188	16.03.2022

- d) Hesap Dönemi İçinde Meydana Gelen Değişiklikler:

Şirketin, 3.500.000 TL çıkarılmış sermayesinin tamamı nakden karşılanmak suretiyle 2.500.000 TL artırılarak 6.000.000 TL'ye çıkartılması ve 5.000.000 TL tutarındaki mevcut kayıtlı sermaye tavanının 20.000.000 TL'ye artırılması kararına ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'na yapmış olduğu izin başvurusuna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.12.2021 tarih ve E-12233903-350.05.01-14698 sayılı yazısı ile izin verilmiştir. Sermayeyi temsil eden payların nominal değeri 1,00 TL olup, şirket payları nama yazılıdır.

Sermaye artırımına ilişkin tescil işlemleri 24.01.2022 tarihinde tamamlanmış olup, 25.01.2022 tarihli ve 10502 sayılı Ticaret Sicil Gazetesinde yayımlanmıştır.

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Unvan Değişikliği

03/03/2022 tarihli genel kurulda onaylanan şirketimiz "SKY Gayrimenkul ve Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olan unvanının "Allbatross Portföy Yönetimi Anonim Şirketi" olarak değiştirilmesi kararı İzmir Ticaret Odası Sicil Müdürlüğü tarafından 04/03/2022 tarihinde tescil edilmiştir.

Faaliyet Yetki Belgesi Alınması

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16.03.2022 tarih ve E-12233903-350.03-18674 sayılı yazısı içeriğinde Şirketimizin faaliyet izni ile portföy yöneticiliği yetki belgesi verilmesi talebinin olumlu karşılandığı bildirilmiştir. Bu kapsamda, Şirketimizin 07.05.2019 tarih ve GGSPYŞ/PY.5/537 sayılı gayrimenkul ve girişim sermayesi portföy yöneticiliği yetki belgesi iptal edilmiş olup, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde hazırlanan ve Ek'te yer alan PYŞ/PY.61/188 sayılı Portföy Yöneticiliği yetki belgesi alınmıştır.

B. İMTİYAZLI PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

- a) İmtiyazlı Pay Miktarı (Varsa) : Yoktur
- b) İmtiyazlı Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklama: Yoktur

C. ŞİRKET'İN YÖNETİM ORGANI, ÜST DÜZEY YÖNETİCİ VE PERSONEL BİLGİLERİ

- a) Şirket'in Yönetim Organı:

Yönetim Kurulu üyelerinin görev dağılımı aşağıdaki gibidir:

Yönetim Kurulu Başkanı	Ali Ercan
Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı/ Genel Müdür	İbrahim Başügüdücü
Yönetim Kurulu Üyesi	Hayrettin Büyükgizgi

- b) Şirket'in Üst Düzey Yöneticisi:

Genel Müdür	İbrahim Başügüdücü
-------------	--------------------

- c) Personel Sayısı: 4

D. Varsa; Şirket genel kurulunca verilen izin çerçevesinde yönetim organı üyelerinin şirketle kendisi veya başkası adına yaptığı işlemler ile rekabet yasağı kapsamındaki faaliyetleri hakkında bilgileri:

Yoktur

2. YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR

Yoktur

3. ŞİRKET'İN ARASTIRMA VE GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Yapılan Araştırma Geliştirme Çalışmaları; Yoktur

Elde Edilen Sonuçlar: Yoktur

4. ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

- a) **Şirket'in ilgili hesap döneminde yapmış olduğu yatırımlara ilişkin bilgiler:**
Yoktur
- b) **Şirket'in iç kontrol sistemi ve iç denetim faaliyetleri hakkında bilgiler ile yönetim organının bu konudaki görüşü:**
Şirketimiz iç kontrol hizmetini Alnus Yatırım Menkul Değerler A.Ş. firmasından almaktadır.
- c) **Şirket'in doğrudan veya dolaylı iştirakleri ve pay oranlarına ilişkin bilgiler:**
Yoktur
- d) **Hesap donemi içerisinde yapılan özel denetime ve kamu denetimine ilişkin açıklamalar:**
Şirket'in 2022 Dönemi bağımsız denetim firması HLB Saygın Bağımsız Denetim A.Ş. olup bağımsız denetçisi ise Servet Gür EYÜPGİLLER'dir.
- e) **Şirket aleyhine açılan ve şirketin mali durumunu ve faaliyetlerini etkileyebilecek nitelikteki davalar ve olası sonuçları hakkında bilgiler:**
Şirketimizin faaliyetlerini aksatacak ve mali durumunu etkileyecek herhangi bir dava açılmamış ve mevcut değildir.
- f) **Mevzuat hükümlerine aykırı uygulamalar nedeniyle şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında uygulanan idari veya adli yaptırımına ilişkin açıklamalar:**
Mevzuat hükümlerine aykırı olarak Şirket ve yönetim organı üyeleri hakkında idari ve adli yaptırım bulunmamaktadır.
- g) **Geçmiş dönemlerde belirlenen hedeflere ulaşip ulaşmadığı, genel kurul kararlarının yerine getirilip getirilmediği, hedeflere ulaşılmamışsa veya kararlar yerine getirilmemişse gerekçelerine ilişkin bilgiler ve değerlendirmeler:**
 - Şirket 23.10.2018 tarihinde kurulmuştur. 31.03.2021 itibarıyla Şirket'in herhangi bir faaliyeti yoktur.
 - Portföy yönetim şirketinin kuruluş izni alınmasına ilişkin olarak, Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru, Sermaye Piyasası Kurul'unun 25.09.2018 tarihli yazısı ile olumlu karşılanmıştır.
 - Bu kapsamda, Şirket'in III-55.1 sayılı Portföy Yönetim Şirketleri ve Bu Şirketlerin Faaliyetlerine ilişkin Esaslar Tebliği'nin 8. ve 9. maddeleri çerçevesinde faaliyet izni almak üzere yapılan işlemleri, 16 Mart 2022 tarihli Faaliyet Yetki Belgesi ile sonuçlanmıştır.
- h) **Yıl içerisinde olağanüstü genel kurul toplantısı yapılmışsa, toplantının tarihi, toplantıda alınan kararlar ve buna ilişkin yapılan işlemlerde dahil olmak üzere olağanüstü genel kurula ilişkin bilgiler:**
Yoktur
- i) **Şirket'in yıl içinde yapmış olduğu bağış ve yardımlar ile sosyal sorumluluk projeleri çerçevesinde yapılan harcamalara ilişkin bilgiler:**
Yoktur
- j) **Şirketler topluluğuna bağlı bir şirketse; hakim şirketle, hakim şirkete bağlı bir şirketle, hakim şirketin yönlendirmesiyle onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına yaptığı hukuki işlemler ve geçmiş faaliyet yılında hakim şirketin ya da ona bağlı bir şirketin yararına alınan veya alınmasından kaçınılan tüm diğer önlemler:**
Yoktur

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



5. FİNANSAL DURUM

- a) Finansal duruma ve faaliyet sonuçlarına ilişkin yönetim organının analizi ve değerlendirmesi, planlanan faaliyetlerin gerçekleşme derecesi, belirlenen stratejik hedefler karşısında şirketin durumu:**

Şirketimiz 01.01.2022-31.03.2022 faaliyet dönemini 420.816 TL zarar ile kapatmıştır. Aktif toplam, 5.996.304 TL olup, karşılığında 5.707.840 TL tutarında Öz Kaynak bulunmaktadır. Şirket'in sabit kıymeti yoktur.

- b) Geçmiş yıllarla karşılaştırmalı olarak şirketin yıl içindeki satışları, verimliliği, gelir oluşturma kapasitesi, karlılığı ve borç/öz kaynak oranı ile şirket faaliyetlerinin sonuçları hakkında fikir verecek diğer hususlara ilişkin bilgiler ve ileriye dönük beklentiler:**

	31.03.2022	31.03.2021
Vergi Öncesi Dönem Zararı	421.568	240.483
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	752	3.022
Dönem Net Zararı	420.816	243.505

- c) Şirket'in sermayesinin karşılıksız kalıp kalmadığına veya borca batık olup olmadığına ilişkin tespit ve yönetim organı değerlendirmeleri:**

Şirket kayıtlı sermaye tavanı 20.000.000 TL'dir. Kayıtlı sermaye tavan izni 5 yıldır.

31 Mart 2022 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi 6.000.000 TL olup, tamamı ödenmiş sermayeden oluşmaktadır. Şirket'in sermayesi her biri 1 TL nominal değerde 6.000.000 adet nama yazılı paya ayrılmıştır. (31 Aralık 2021: 3.500.000 TL)

Sermayeyi temsil eden hisse senetlerine tanınan imtiyaz yoktur. Sermayeyi temsil eden hisse senetleri arasında intifa senetleri, tahvil ve borçlanma senetleri yoktur.

- d) Varsa Şirket'in finansal yapısını iyileştirmek için alınması düşünülen önlemler:**

Yoktur

- e) Kar payı dağıtım politikasına ilişkin bilgiler ve kar dağıtımı yapılmayacaksa gerekçesi ile dağıtılmayan karın nasıl kullanılacağına ilişkin öneri:**

Şirket 30.10.2018 tarihinde kurulmuştur. Finansal tablolarda dönem zararı vardır.

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Bilanço:

	Dipnot Referansı	Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 31 Mart 2022	Bağımsız Denetimden Geçmiş Geçmiş Dönem 31 Aralık 2021
Finansal Durum Tablosu			
VARLIKLAR			
DÖNEN VARLIKLAR		5.952.130	3.838.539
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	5.380.226	3.822.775
Finansal Yatırımlar	6	470.250	-
Peşin Ödenmiş Giderler	10	85.442	7.142
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	13	16.212	8.622
DURAN VARLIKLAR		44.174	45.237
Kullanım hakkı varlıkları	12	40.233	42.048
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	3.941	3.189
TOPLAM VARLIKLAR		5.996.304	3.883.776
KAYNAKLAR			
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		288.464	255.120
Kısa Vadeli Borçlanmalar		40.944	42.759
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	40.944	42.759
Ticari Borçlar	8	214.838	113.327
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4	5.005	2.797
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar		99.546	110.530
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	110.287	67.887
Diğer Borçlar	9	32.682	31.147
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar		32.682	31.147
Kısa Vadeli Karşılıklar		-	-
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli	15	-	-
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-
Uzun Vadeli Borçlanmalar		-	-
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	7	-	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		-	-
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli	15	-	-
ÖZKAYNAKLAR		5.707.840	3.628.656
Ödenmiş Sermaye	17	6.000.000	3.500.000
Sermaye Avansları	17	2.000.000	2.000.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler (Giderler)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden			
Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	17	-	-
Geçmiş Yıllar Zararları	17	(1.871.344)	(1.049.128)
Net Dönem Zararı		(420.816)	(822.216)
TOPLAM KAYNAKLAR		5.996.304	3.883.776

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Kar veya Zarar Tablosu	Dipnot	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş</i>
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		01.01.-31.03.2022	01.01.-31.03.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	-	-
Satışların Maliyeti	18	-	-
BRÜT KAR (ZARAR)		-	-
Genel Yönetim Giderleri	19	(821.914)	(254.516)
Pazarlama Giderleri		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	15.186	6.345
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	(76)	-
ESAS FAALİYET ZARARI		(806.804)	(248.171)
Yatırım Gelirleri	21	235.228	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		(571.576)	(248.171)
Finansman Gelirleri	22	153.527	8.193
Finansman Giderleri	22	(3.519)	(505)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(421.568)	(240.483)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri			
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	23	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	752	(3.022)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(420.816)	(243.505)
NET DÖNEM ZARARI		(420.816)	(243.505)

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu:

Kar veya Zarar Tablosu	Dipnot	Sınırlı Denetimden Geçmemiş	Sınırlı Denetimden Geçmemiş
		Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		01.01.- 31.03.2022	01.01.- 31.03.2021
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	18	-	-
Satışların Maliyeti	18	-	-
BRÜT KAR (ZARAR)		-	-
Genel Yönetim Giderleri	19	(821.914)	(254.516)
Pazarlama Giderleri		-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	15.186	6.345
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	20	(76)	-
ESAS FAALİYET ZARARI		(806.804)	(248.171)
Yatırım Gelirleri	21	235.228	-
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)		(571.576)	(248.171)
Finansman Gelirleri	22	153.527	8.193
Finansman Giderleri	22	(3.519)	(505)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ ZARARI		(421.568)	(240.483)
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri			
Dönem Vergi (Gideri) Geliri	23	-	-
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri	23	752	(3.022)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM ZARARI		(420.816)	(243.505)
NET DÖNEM ZARARI		(420.816)	(243.505)

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Öz kaynak Değişim Tablosu:

Özkaynaklar Değişim Tablosu	Dipnot Referansı	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Avansı	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılma-yacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler	Birikmiş Kar / (Zararlar)	Net Dönem Zararı	Özkaynaklar
				Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)		
01.01.2021 Dönem Başı Bakiyeler	17	1.500.000	-	(4.270)	(459.980)	(589.148)	446.602
Transferler		-	-	-	(589.148)	589.148	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	16.274	-	(243.505)	(227.231)
31.03.2021 Dönem Sonu Bakiyeler	17	1.500.000	-	12.004	(1.049.128)	(243,505)	219,371
01.01.2022 Dönem Başı Bakiyeler	17	3.500.000	2.000.000	-	(1.049.128)	(822.216)	3.628.656
Sermaye artışı		2.500.000	-	-	-	-	2.500.000
Transferler		-	-	-	(822.216)	822.216	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)		-	-	-	-	(420.816)	(420.816)
31.03.2022 Dönem Sonu Bakiyeler	17	6.000.000	2.000.000	-	(1.871.344)	(420.816)	5.707.840

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem):

		<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Cari Dönem 01.01.- 31.03.2022</i>	<i>Sınırlı Denetimden Geçmemiş Geçmiş Dönem 01.01.- 31.03.2021</i>
Nakit Akış Tablosu (Dolaylı Yöntem)	Dipnot		
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(705.712)	(239.020)
Sürdürülen Faaliyetlerden Dönem Karı (Zararı)		(420.816)	(243.505)
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(234.165)	(19.834)
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	12	1.815	1.310
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar İptali	16	-	(15.973)
Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Kazancı		(235.228)	-
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	8	-	(8.193)
Vergi gideri / geliri ile ilgili düzeltmeler	23	(752)	3.022
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(50.731)	24.319
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7,13,11	(7.589)	12.925
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Artış	10	(78.301)	-
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	(8.776)	1.004
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış	15	42.400	14.527
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		1.535	(4.137)
Faaliyetlerden Kaynaklanan Nakit Akışları		(705.712)	(239.020)

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



6. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

- a) **Varsa Şirket'in öngörülen risklere karşı uygulayacağı risk yönetimi politikasına ilişkin bilgiler:**
 Şirketimiz risk yönetimi hizmetini Riskaktif Eğitim Yazılım Danışmanlık Ltd.Şti. firmasından almaktadır.
- b) **Oluşturulmuşsa riskin erken saptanması ve yönetimi komitesinin çalışmalarına ve raporlarına ilişkin bilgiler:**
 Yoktur
- c) **Satışlar, verimlilik, gelir yaratma kapasitesi, karlılık, borç/öz kaynak oranı ve benzeri konularda ileriye dönük riskler:**
 Yoktur.

7. DÖNEM İÇERİSİNDE YAPILAN ANA SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİKLERİ

ESKİ METİN	YENİ METİN
SERMAYE Madde 8 Şirket'in, kayıtlı sermaye tavanı 5.000.000 TL olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerde 5.000.000 adet paya bölünmüştür. Ticaret Bakanlığı'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2018-2022 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Yönetim kuruluna verilen sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma yetkisinin süresinin dolmasından sonra, yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için esas sözleşmenin değiştirilerek yönetim kuruluna yeniden yetki süresi belirlenmesi şarttır. Şirket paylarının tamamı nama yazılı olup, TTK ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak nakit karşılığı çıkartılacaktır. Yönetim kurulu, 2018-2022 yılları arasında TTK'ya uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yönetim kurulunun sermaye artırımına ilişkin kararı Şirket'in internet sitesinde ilan edilir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılmış sermaye miktarının şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur. Şirket pay sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hareket edecektir. Yönetim Kurulu payların muhtelif tertipler halinde çıkartılması ve kolay saklanması teminen lüzum gördüğünde birden fazla payı temsil edecek yüksek paylık kupürler halinde çıkartma yetkisine sahiptir. Genel kurul, sermaye tutarı aynı kalmak şartıyla, esas sözleşmeyi değiştirmek suretiyle, payları, asgari itibari değer hükmüne uyarak, itibari değerleri daha küçük olan paylara bölmek veya payları itibari değerleri daha yüksek olan paylar halinde birleştirmek yetkisini haizdir. Şu kadar ki, payların birleştirilebilmesi için her pay sahibinin bu işleme onay vermesi gerekir. TTK'nın 476. maddesi saklıdır. Sermaye artırımını kapsamında şirkette pay sahibi olacak ortakların ilgili mevzuatta yer alan şartları sağladıklarını tevsik edici bilgi ve belgeleri Kurula iletmesi zorunludur. Şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 3.500.000 adet paya ayrılmış, toplam 3.500.000.-Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.	SERMAYE Madde 8 Şirket'in, kayıtlı sermaye tavanı 20.000.000 TL olup, her biri 1 TL (Bir Türk Lirası) itibari değerde 20.000.000 adet paya bölünmüştür. Ticaret Bakanlığı'na verilen kayıtlı sermaye tavanı izni 2021-2025 yılları (5 yıl) için geçerlidir. Yönetim kuruluna verilen sermayeyi kayıtlı sermaye tavanına kadar artırma yetkisinin süresinin dolmasından sonra, yönetim kurulunun sermaye artırımı kararı alabilmesi için esas sözleşmenin değiştirilerek yönetim kuruluna yeniden yetki süresi belirlenmesi şarttır. Şirket paylarının tamamı nama yazılı olup, TTK ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak nakit karşılığı çıkartılacaktır. Yönetim kurulu, 2021-2025 yılları arasında TTK'ya uygun olarak, kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni paylar ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile imtiyazlı veya nominal değerinin üzerinde pay çıkarılması konusunda karar almaya yetkilidir. Yönetim kurulunun sermaye artırımına ilişkin kararı Şirket'in internet sitesinde ilan edilir. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Çıkarılmış sermaye miktarının şirket unvanının kullanıldığı belgelerde gösterilmesi zorunludur. Şirket pay sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun hareket edecektir. Yönetim Kurulu payların muhtelif tertipler halinde çıkartılması ve kolay saklanması teminen lüzum gördüğünde birden fazla payı temsil edecek yüksek paylık kupürler halinde çıkartma yetkisine sahiptir. Genel kurul, sermaye tutarı aynı kalmak şartıyla, esas sözleşmeyi değiştirmek suretiyle, payları, asgari itibari değer hükmüne uyarak, itibari değerleri daha küçük olan paylara bölmek veya payları itibari değerleri daha yüksek olan paylar halinde birleştirmek yetkisini haizdir. Şu kadar ki, payların birleştirilebilmesi için her pay sahibinin bu işleme onay vermesi gerekir. TTK'nın 476. maddesi saklıdır. Sermaye artırımını kapsamında şirkette pay sahibi olacak ortakların ilgili mevzuatta yer alan şartları sağladıklarını tevsik edici bilgi ve belgeleri Kurula iletmesi zorunludur. Şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 6.000.000 adet paya ayrılmış, toplam 6.000.000.-Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

ALLBATROSS PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş
01.01.2022-31.03.2022 DÖNEMİ FAALİYET RAPORU



Beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 3.500.000 adet paya karşılık gelen 3.500.000 .- Türk Lirası ALİ ERCAN tarafından tamamı ödenmiştir.	Beheri 1,00 Türk Lirası değerinde <u>6.000.000</u> adet paya karşılık gelen <u>6.000.000</u> .- Türk Lirası ALİ ERCAN tarafından tamamı ödenmiştir.
---	---

8. DİĞER HUSUSLAR

- Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21.04.2022 tarihli ve E-12233903-305.01.01-20538 sayılı izin yazısı ile aşağıda unvanları yer alan şemsiye fonların kuruluşuna izin verilmiştir.
 - Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Serbest Şemsiye Fon
 - Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Para Piyasası Şemsiye Fonu
 - Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon
 - Allbatross Portföy Yönetimi A.Ş. Hisse Senedi Şemsiye Fonu

Bu rapor; Ticaret Bakanlığı tarafından 28.08.2012 tarih ve 28395 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Şirketlerin Yıllık Faaliyet Raporunun Asgari İçeriğinin Belirlenmesi Hakkında Yönetmelik” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup, Şirket’in aşağıda isimleri yazılı yönetim kurulu üyeleri tarafından imzalanarak onaylanmıştır.